

# Grundejerforeningen Fjordnær

Ordinær generalforsamling den 30. april 2022 kl. 14 i

Hemmet Aktivitets- & Kulturhus, Sdr. Viumvej 2A, 6893 Hemmet

Referat

---

## 1. Velkomst v/formand

Formand Bjarke Bentsen bød velkommen.

## 2. Valg af dirigent

Anders Mortensen (Delta 3) blev valgt til dirigent.

## 3. Valg af stemmetællere

To stemmetællere blev valgt

## 4. Bestyrelsens beretning v/formand

Velkommen

Endelig en generalforsamling uden corona restriktioner.

Ikke siden 2019 har vi kunnet holde generalforsamling i april som vedtægterne foreskriver.

Naturpleje

En del af fællesarealet blev tilplantet i november med træer og buske placeret i øer.

Dejligt med mange fremmødte, så det kunne gennemføres.

Stormen Malik i januar 22 bevirkede, at flere træer væltede, især langs hugormestien, men også i læbæltet ved fjorden. Alle de væltede træer er nu fjernet.

Den gamle badebro blev fjernet i efteråret.

En ny kommer op den 1. maj. Vi håber, den bliver lige så holdbar som den gamle.

Vejen

Vi forsøgte at undgå mere grus på vejen til efterårsarbejdsdagen. Det gik desværre ikke.

Vejen blev derfor hølvet i november, og der blev kørt grus på her til forårsarbejdsdagen.

Vi har fået fem nye bord/bænkesæt, der er blevet brugt flittigt her i vinter, især ved fjorden.

De fremmødte på efterårets arbejdsdag klarede de få opgaver, der var.

Bestyrelsesmøder er blevet afholdt via møder eller mail / telefon.

## 5. Fællesmøde med de andre grundejerforeninger

Formanden orienterede om tiltag i de forskellige foreninger. For høj hastighed er det største problem. Der er rettet henvendelse til post og renovation.

Alle opfordres til at sænke hastigheden (max. 15 km/t).

## **6. Trafik, hastighed og manglende oversigt på Skuldbøllevej**

Formanden orienterede om problemerne med for høj hastighed på især Skuldbøllevej. Der er rettet henvendelse til kommunen herom fra alle grundejerforeninger. Men også på Fjordnær Hovedvej køres der for stærkt. Alle opfordres til at sænke hastigheden.

## **7. Badebro**

En ny bro, fuldstændig magen til den gamle, opsættes den 1. maj.

## **8. Fremlæggelse af regnskab v/kassereren**

Regnskabet blev gennemgået og godkendt uden anmærkninger.

## **9. Vedtægter moderniseret - forslag udsendt med indkaldelsen**

Formanden orienterede om arbejdet og problemerne med den sproglige modernisering af foreningens vedtægter fra 1973.

Der var forslag om en ekstraordinær generalforsamling i forbindelse med efterårsarbejdsdagen med et punkt på dagsordenen: Vedtægter i moderniseret sprog.

Ved håndsoprækning tilkendegav alle fremmødte husstande (14), at de stemmer for, at der arbejdes videre med en ændring af vedtægterne.

## **10. Valg af bestyrelse**

Bjarke Bentsen, Alfa 9 modtager ikke genvalg  
Arne Sørensen, Delta 12 modtager genvalg

Claus Damgaard, Gamma 8 blev valgt.  
Arne Sørensen, Delta 12 blev genvalgt.  
Ingrid Høg, Beta 8 blev genvalgt som suppleant.  
Jensitta Kinder, Delta 9, blev genvalgt som revisor.

## **11. Efterårsarbejdsdag**

Der afholdes arbejdsdag den 24. september 2022 kl. 10.

## **12. Kontingent (følger pristalsregulering)**

Der er ikke basis for en kontingentforhøjelse. Kontingentet fastholdes på 1100 kroner.

## **13. Indkomne forslag**

Ingen indkomne forslag.

## **14. Eventuelt**

Der var flere forslag til begrænsning af hastigheden på Fjordnær Hovedvej: Bump, evt. gummi- eller kædebump. Men det kræver kommunal godkendelse. Mange opfordrede til at man sænker hastigheden. Til hundeejere: Husk at samle efterladenskaber op efter luftning. Hjertestarter: Der er to i området, se evt. foreningens hjemmeside. Forslag om, at et bænkesæt flyttes fra legepladsen til stranden.

HUSK: Grenaffald skal fjernes fra egen grund og må ikke bruges som læhegn.  
Skraldespandsskjulere skal stå på egen grund - ikke på fællesarealer.

Kurt takkede den afgangende formand for hans store arbejde for foreningen. Han takkede ligeledes Kirsten for hendes store indsats for foreningens fine hjemmeside. Der blev overrakt en vingave og blomster.

Referatet er set og godkendt af ordstyrer og bestyrelse.

Hemmet, den 4. maj 2022  
Arne Sørensen

Bestyrelsen består af :

Formand: Kurt Nielsen, Delta 4

Kasserer: Arne Sørensen, Delta 12

Sekretær: Jette Galsgaard, Delta 16

Claus Damgaard, Gamma 8