

Grundejerforeningen Fjordnær Anette Hyldegaard Nielsen
Ravnsbjergparken 51
6710 Esbjerg V

Sagsbehandler
Henrik Hauge
Direkte telefon
99741350
E-post
henrik.hauge@rksk.dk
Dato
16. juni 2017
Sagsnummer
17-020161

Lokalplan nr. 400 og Tillæg nr. 62 til Kommuneplan 2013-2025, Ringkøbing-Skjern, for et område til seks vindmøller på Holmen 2, samt VVM-tilladelse

Byrådet har på sit møde den 13. juni 2017 vedtaget følgende planer endeligt

- Lokalplan nr. 400 og
- Tillæg nr. 62 til Kommuneplan Ringkøbing-Skjern 2013-2025, for et område til seks vindmøller på holmen 2

Dertil besluttede Byrådet at godkende notat med behandling af bemærkninger og indsigelser fra den offentlige høring. Du kan som indsigelse finde svar på din indsigelse i dette notat.

I forbindelse med vedtagelsen er der foretaget en enkelt mindre konsekvensrettelse af planen.

Formålet med lokalplanen og kommuneplantillægget er at muliggøre opstilling af seks op til 149,9 meter høje vindmøller med dertilhørende nødvendige vejadgange og tekniske anlæg, herunder transformerstation og koblingsstation.

Planerne blev vedtaget med den forudsætning, at projektansøger forudsættes at opfylde de politisk vedtagne kriterier for projektets gennemførelse. Forudsætningen er indarbejdet som vilkår i VVM-tilladelsen.

Miljøvurdering af planer og programmer

Planerne er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, hvorfor planerne har været fulgt af en miljøvurdering, se miljørapporten Vindmøller på Holmen 2, Udvidelse af vindmøllepark på Holmen. Februar 2017 (Miljøvurdering og VVM-redegørelse).

Ved planernes endelige vedtagelse er miljøvurderingen blevet udbygget med en sammenfattende redegørelse, som bl.a. beskriver, hvordan miljørapporten og de indkomne bemærkninger er taget i betragtning, hvorfor det valgte alternativ er besluttet godkendt og et endeligt overvågningsprogram. Den sammenfattende redegørelse er vedlagt lokalplanen.

Meddelelse af VVM-tilladelse til opstilling af vindmøller i rammeområde 00ta085 på Holmen 2, Ringkøbing-Skjern Kommune.

Samtidig med vedtagelsen af plangrundlaget besluttede Byrådet, at der skal meddeles VVM-tilladelse til projektet, som er beskrevet Miljørapporten Vindmøller på Holmen 2, Udvidelse af vindmøllepark på Holmen. Februar 2017.

I forlængelse af Byrådets beslutning meddeler Ringkøbing-Skjern Kommune hermed VVM-tilladelse til opstilling af seks vindmøller, adgangsveje samt transformatorstation i medfør af § 2, stk. 8, nr. 2 i bekendtgørelse nr. 957 af 27. juni 2016 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning med senere ændringer.

VVM-tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Opstilling, drift og nedtagning af vindmøllerne samt reetablering af arealer skal foregå som beskrevet i Lokalplan nr. 400 og Tillæg nr. 62 og den tilhørende miljørapport.
2. Inden den enkelte vindmølle idriftsættes, skal der installeres et softwareprogram i møllen, så ingen nabobeboelser udsættes for skyggekast i mere end ti timer årligt samlet set fra vindmøllerne, beregnet som reel skyggetid efter WindPRO, Shadow-programmet eller et tilsvarende program.
3. Der skal udarbejdes en beredskabsplan for olieudslip fra vindmøllerne. Beredskabsplanen skal godkendes af Ringkøbing-Skjern Kommune, inden den første vindmølle sættes i drift.
4. Der skal udføres støjmåling ved først givne lejlighed efter idriftsættelse af den enkelte mølle, hvor vindforholdene svarer til kravene i bekendtgørelse nr. 1736 af 21. december 2015 om støj fra vindmøller (eller de til enhver tid gældende regler herfor). Støjmålingerne skal udføres som beskrevet i bekendtgørelsen. Resultaterne skal indsendes til Ringkøbing-Skjern Kommune, så snart de foreligger. Støjmålingen skal så vidt muligt foretages senest tre måneder efter idriftsættelse.
5. Følgende boliger skal nedlægges som beboelse, og dokumentation herfor skal indsendes til Ringkøbing-Skjern Kommune, inden idriftsættelse af den første mølle:
 1. Bandsbølvej 39
 2. Bandsbølvej 45
 3. Holmvej 4
 4. Svinkvej 1
 5. Tangsigvej 1
6. Inden anlægsarbejder igangsættes skal der redegøres for at tilkørsel og opsætning af møller ikke overlapper med de nærliggende §3 arealer. Ved oppumpning af vand i forbindelse med fundamentudgravningerne, skal der søges en tilladelse til midlertidig grundvandssænkning samt udledning af oppumpet vand. Tilladelsen til grundvandssænkning vil fastsætte vilkår om afværgeforanstaltninger, der sikrer, at der ikke sker en negativ påvirkning af moseområdets naturindhold. Afværgeforanstaltninger er beskrevet i Lokalplan nr. 400 og Tillæg nr. 62 og i den tilhørende miljørapport.
7. Etablering af fundamenter og opstilling af vindmøllerne må ikke begrænse eventuel fremtidigt ophør af den kunstige afvanding i området. Det skal sikres, at fundamenterne stadig har den rigtige lasteevne og at vindmøller, transformerstation og tekniske installationer, herunder kabler kan tåle påvirkningen efter evt. vandstigning. Adgangen til møllerne skal endvidere sikres. Der skal etableres afværgeforanstaltninger, som beskrevet Lokalplan nr. 400 og Tillæg nr. 62 og i den tilhørende miljørapport.
8. Såfremt der efter opsætning af vindmøllerne mod forventning viser sig, at møllerne påvirker den lokale bestand af flagermus negativt, skal der iværksættes afværgeforanstaltninger, der kan finde anvendelse med henblik på at standse denne påvirkning. Vindmøller skal slukkes ved lave vindhastigheder (under ca. 5-6 m/sek målt i møllehusets højde) i perioder hvor store

insektansamlinger forekommer ved møllerne (dvs. om natten i perioden ca. 15. juli til ca. 15. oktober). Andre afværgeforanstaltninger kan også komme på tale.

9. Projektansøger forudsættes at opfylde de politisk vedtagne kriterier for projektets gennemførelse.

Retsvirkninger

Lokalplanen er indberettet til Plansystem.dk. Lokalplanen er herefter gældende for de berørte ejendomme og er bindende for den enkelte borger. Der må ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med lokalplanens bestemmelser, medmindre der meddeles dispensation efter reglerne i Planlovens §§ 19 eller 40.

Lovgrundlag

Kommuneplantillæg nr. 62 og Lokalplan 400 er vedtaget efter Lov om planlægning¹.

Den sammenfattende redegørelse er vedtaget efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer².

VVM-tilladelsen er meddelt efter VVM-bekendtgørelsen³.

Klagevejledning

Godkendelse af planerne og VVM-tilladelsen kan i henhold til planlovens (Lovbekendtgørelse nr. 1529 af 23. november 2015 med senere ændringer) § 58, stk. 1, nr. 4 påklages til Planklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. VVM-tilladelsen kan desuden påklages for tilladelsens fulde indhold jf. planlovens § 58, stk. 1, nr. 3.

Klagefristen er 4 uger og udløber den 14. juli 2017

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder ved at søge efter "klageportal" på www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, som du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er indsendt til Planklagenævnet og når du har indbetalt et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder eller organisationer til Planklagenævnet. Du betaler gebyret via elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Spørgsmål om afgørelsens lovlighed kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter denne orientering.

Klageberettiget er erhvervsministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, herunder en nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker. Klageberettigede er desuden landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på betingelse af,

1. at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og

¹ Planlovens §27 LBK nr. 1529 af 23. november 2015

² Lov om miljøvurdering af planer og programmer § 9, LBK nr. 1533 af 10. oktober 2015

³ Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning § 2, Stk. 8, nr. 2, LBK nr. 957 af 27. juni 2016

2. at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Venlig hilsen



Henrik Hauge

Land, By og Kultur – Sekretariatet
Ringkøbing-Skjern Kommune

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at Kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen, og du har altid ret til at udtale dig.